

Hamptons

INTERNATIONAL



2573 NW 58th Ave, Margate, FL 33063

3 🏠 1 🏠

£270,000
(\$359,900)

Property details



Key features

- **Cooling: Central A/C**
- **Heating Type: No Heat**
- **Sewer: Public**
- **Water: City Water**

2573 NW 58th Ave, Margate, FL 33063

3 1

£270,000
(\$359,900)

Description

Welcome to this well-maintained home in the heart of Margate! Offering a perfect blend of comfort and peace of mind, this CBS property features several major updates, including a 2016 roof, 2021 air conditioning system, 2020 water heater, and impact windows installed in 2010. These valuable improvements help provide energy efficiency, storm protection, and long-term savings. Conveniently located near shopping, dining, parks, schools, and major highways, this home offers both comfort and accessibility. Whether you're a first-time homebuyer, looking to downsize, or searching for an excellent investment opportunity, this property is ready for you to make it your own. Don't miss the opportunity! Pictures coming soon. Bienvenido a esta muy bien mantenida casa en el corazn de Margate! Esta propiedad construida de concreto ofrece la combinacin perfecta de comodidad y tranquilidad, gracias a importantes mejoras realizadas a lo largo de los aos, incluyendo un techo instalado en 2016, aire acondicionado de 2021, calentador de agua de 2020 y ventanas de impacto instaladas en 2010. Estas actualizaciones brindan mayor eficiencia energtica, proteccin contra tormentas y ahorro a largo plazo. Ubicada en una zona privilegiada, cerca de centros comerciales, restaurantes, parques, escuelas y las principales vas de acceso, esta vivienda ofrece comodidad y una excelente ubicacin. Ya sea que ests comprando tu primera casa, buscando reducir espacio o quieras una excelente oportunidad de inversin, esta propiedad est lista para que la conviertas en tu nuevo hogar. No dejes pasar esta oportunidad! Fotos prximamente!

























































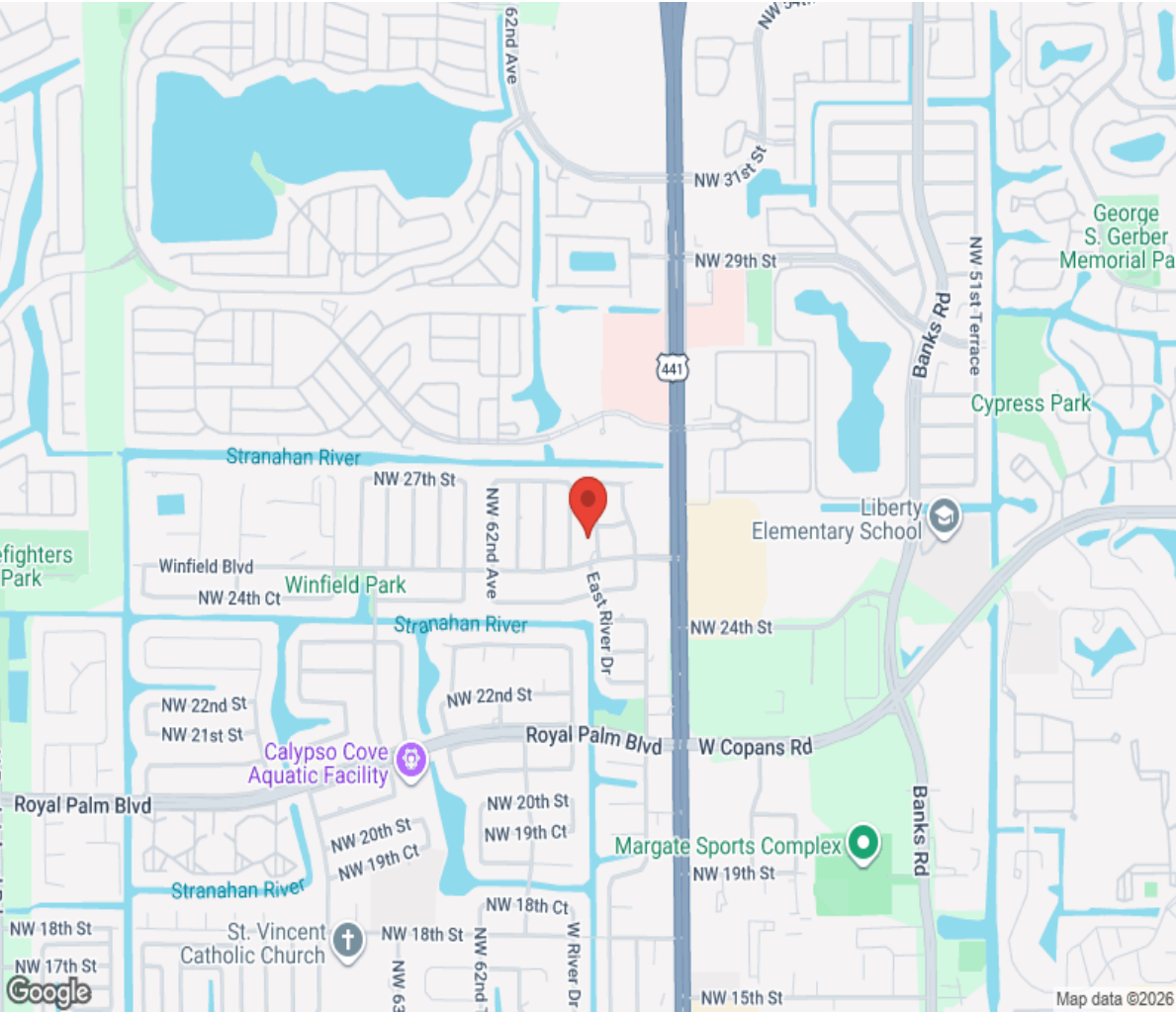








Location



Hamptons

INTERNATIONAL

+44 (0)20 8618 4551

international@hamptons.co.uk

www.hamptons-international.com